



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

- GATA Gata
- PARK Park

Kvarteretsmark 4 kap 5 § 2

- B Bostäder
- C Centrum

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel och utfart

- ⊥ ○ ⊥ Körbar förbindelse får inte anordnas. 4 kap 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- ⋯ Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- ⋯ Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 11 § 1
- <0,0 Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan. 4 kap 11 § 1
- <0,0 Högsta byggnadshöjd i meter. 4 kap 11 § 1

Markens anordnande och vegetation

n Marken får inte användas för parkering. 4 kap 13 §

Skydd av kulturvärden

- q₁ Byggnadernas sammanhållna miljö ska bevaras. Stensocklar ska bevaras. 4 kap 16 § 3
- q₂ Slaggstensockel ska bevaras. 4 kap 16 § 3

Rivningsförbud

r Byggnad får inte rivas. 4 kap 16 § 4

Varsamhet

- k₁ Fasader ska vara klädda med stående locklistpanel, i nederdel liggande panel. Snickerier ska lagas eller ersättas med trä likt befintliga. Taket ska vara sadeltak belagt med lertegel. Fasader ska målas i linjefärg. Vård och underhåll ska ske med material och metoder anpassade till byggnadens egenart. 4 kap 16 § 2
- k₂ Fasader ska vara klädda med stående locklistpanel. Taket ska vara sadeltak. Fasad mot Skeppargränd och mot gård ska målas med slammfärg. Kulör lik befintlig. Fasad mot Östra Långgatan ska målas med linjefärg. Fönster och snickerier ska målas med linjefärg. Vård och underhåll ska ske med material och metoder anpassade till byggnadens egenart. 4 kap 16 § 2
- k₃ Fasader ska vara klädda med stående locklistpanel. Taket ska vara sadeltak, dasset ska ha pulpettak belagt med lertegel. Kulörer bör vara lika befintliga. Fasader mot Skeppargränd och mot gård ska målas med slammfärg. Kulör lik befintlig. Passage mot Östra Långgatan ska målas med linjefärg. Vård och underhåll ska ske med material och metoder anpassade till byggnadens egenart. 4 kap 16 § 2
- k₄ Fönster och snickerier ska målas med linjefärg. Vård och underhåll ska ske med material och metoder anpassade till byggnadens egenart. 4 kap 16 § 2

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap 21 §

Rättighetsområden

u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar på kvartersmark. 4 kap 6 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom kvartersmarken. 4 kap 17 §

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Bedömning om miljöpåverkan	<input checked="" type="checkbox"/> Antikvarisk förundersökning
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Hermod 11 m.fl. i Köping

Köpings kommun	Västmanlands Län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling	Dnr 014/2006	Godkännande	SBN au
Samhällsbyggnadsförvaltningen		Antagande	SBN
Upprättad 2019-05-23	Reviderad 2020-04-24	Laga kraft	
		2020-05-28	
		2020-06-26	
Anita Iversen Planchef	Angelica Sjölund Planarkitekt	370	

Skala: 1:400 vid utskrift på A2

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- HERMOD Namn på trakt
- 11 Registreringsnummer för fastighet
- ⊠ Bostadshus, resp uthus
- ▭ Skärmtak
- Staket
- Vattendrag
- + Koordinatkruss
- ~ Höjdkurvor
- - - Väg
- Gränspunkt

Grundkarta Hermod
 Baserad på Köpings Kommuns Primärkarta, uppdaterad med nymätning 2018-11-15. Höjdkurvor genererade från laserscanning år 2015.
 Koordinatsystem: sweref 99 16,30, RH2000
 Håkan Lundström, mätningssingenjör, Metria AB

Detaljplanen handlades med standardförfarande och antogs av Samhällsbyggnadsnämnden (SBN) den 28 maj 2020
 Beslutet fick laga kraft den 26 juni 2020

