



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + - + Sekundär egenskapsgräns
- + · · + · · Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA Gata

PARK Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

S Skola

E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

+0,0 Markens höjd över nollplanet ska vara angivet värde i meter.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Marken får endast förses med förråd, skärmtak och andra anläggningar än byggnader

Höjd på byggnadsverk

h_1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

h_2 13 Högsta byggnadshöjd i meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. (Begränsas av sekundär egenskapsgräns)

Utnyttjandegrad

e_1 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

Upphävande av strandskydd

Upphävande av strandskydd inom kvartersmark

Markens anordnande och vegetation

n_1 Parkering

Utförande

b_1 Minst 20,0 % av marken ska vara genomsläpplig.

Utformning

f_1 Fasadmaterial ska i huvudsak vara puts eller tegel

Skydd mot störningar

m_1 Byggnader ska placeras så att skolgården skyddas mot buller

GENOMFÖRANDETID

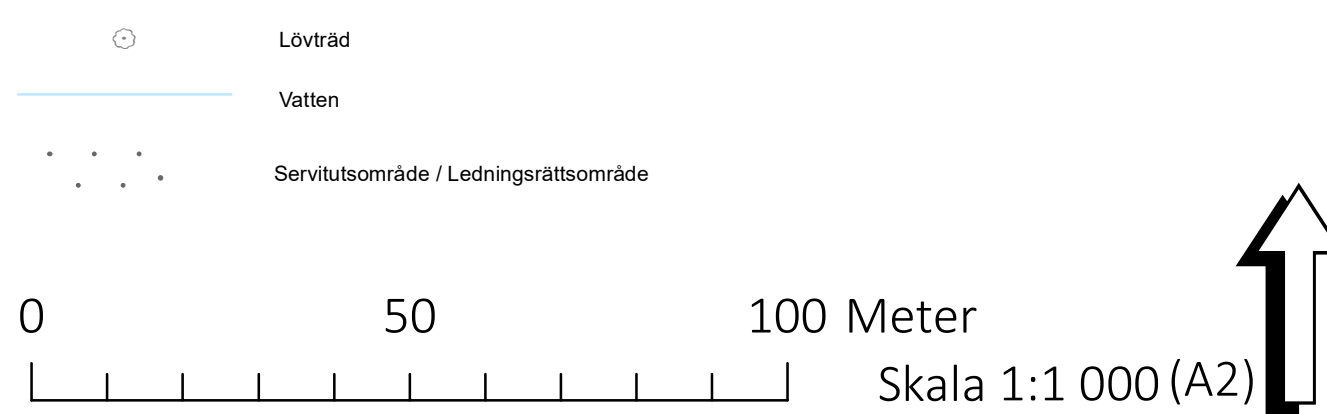
Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

	Traktgräns		Häck
	Fastighetsgräns		Mur
	Fastighetsbeteckning		Staket
	LÖVÅSEN 3:1		Stödmur
	Bostad, husliv/ takliv		0,5 m höjdkurva
	Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv		Teleanordning, Skåp
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv		Bro
	Industri / samhällsfunktion		Cykelväg Asfalt
	Slänt		GC-väg
			Gångväg

Koordinatsystem SWEREF99 16 30
Höjdsystem RH 2000



Till planen hör:		<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Bullerutredning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande 1 och 2	<input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Illustrationsplan			<input type="checkbox"/> Dagvattenutredning

KÖPINGS KOMMUN

Detaljplan för Stenyxan 3 m fl		i Köpings tätort Köpings kommun	
Standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900)	Antagen av samhällsbyggnadsnämnden (SBN)	Beslutsdatum 2022-06-02	Instans SBN
Upprättad datum: 2022-04-07 Reviderad: 2023-05-05	Samhällsbyggnadsförvaltningen, planenheten	Granskning 1 och 2 2022-02-20, 2023-04-17	delegation
		Antagen 2023-06-01	SBN
		Antagandebeslutet fick laga kraft den 27 mars 2024	
Marina Ljungsved Planarkitekt	Anita Iversen Planchef	Dnr: SBN 2022/2	Arkivnr: PL426