

VÄSTMANLANDS LÄN  
VÄSTERÅS

D Nr

Förslag till  
stadsplan för norra delen av Kolsva samhälle  
i Kolsva socken och kommun i Västmanlands län.  
Upprättad av länsarkitektkontoret i Västerås i  
december 1955.

#### BESKRIVNING

Till grund för planarbetet ligger en i samband med detta gjord allmän översikt över ortens bebyggelseproblem.

Länsstyrelsen har den 10 maj 1952 beslutat, att stadsplan skall upprättas för ett område i Kolsva. I anslutning härtill har planarbetet uppdelats i fyra delar, av vilka detta är den norra.

Utomplansbestämmelser har fastställts för bl.a. detta område den 31 december 1952.

Avstyckningsplaner ha icke förelegat. Bebyggelsen ha till stor del tillkommit efter av länsstyrelsen lämnad dispens.

Grundkarta ha upprättats genom nymätning av distriktslantmätare Artur Wikström åren 1954-55.

Va-utredning ha skett parallellt med planarbetet av Vattenbyggnadsbyrån.

Den starkt trafikerade länshuvudvägen nr 250 går för närvarande rätt genom samhället. Den avses skola ersättas av en trafikled öster om järnvägen. Under dessa omständigheter har det ansetts möjligt att bibehålla den nuvarande vägen som huvudgata genom området, varvid endast smärre justeringar av befintliga förhållanden föreslås. Behov av utfartsförbud har här ansetts föreligga vid en del av vägen.

Området väster om vägen är i stort sett utbyggt som ett bostadsområde, varför planen i stort sett endast innebär ett redovisande av befintliga förhållanden. Ett butiksentrum finnes redan i gatukorningen i planområdets södra del. Möjlighet till viss utbyggnad av detta förutses.

Området öster om vägen föreslås delvis kompletterat med egna hem, varvid avsikten närmast är att här förlägga tjänstemannabostäder.

Som allmän plats redovisas dels större delen av stranden mot Högströmen och dels en större slutning från vägen mot Ån i planområdets norra del. I anslutning till detta område ligger mot norr ett fritidsområde med friluftsbad.

Utom planområdet väster om vägen har tillkommit en bergverksamhet. Anledning att ta in detta område i detaljplan har icke ansetts föreliggande. Detta bergparti tjänar i övrigt som fritidsområde.

Västerås den 30 december 1955.

  
/Karl Sörensen/

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 21 oktober 1960.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet  
Ex officio:



Antaget i Kolsva Kommunalfullmäktige den 25 juni 1957

  
Kommunalfullmäktiges ordförande

D Nr .....

Förslag till  
stadsplan för norra delen av Kolsva samhälle  
i Kolsva socken och kommun i Västmanlands län.  
Upprättat av länsarkitektkontoret i Västerås i  
december 1955.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlings-salar samt lokaler för hantverk.
- c) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlings-salar och lokaler för handel.

Mom 2 Specialområden

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska ledningar.

Byggnadsätt

Mon 1 Med R betecknat område får bebyggas endast med radhus eller kedjehus.

Mon 2 Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

Mon 1 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mon 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än  $150 \text{ m}^2$  samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än  $50 \text{ m}^2$ .

Mon 3 Med BR betecknat område får bebyggas till högst den areal i  $\text{m}^2$  som angives medelst arabisk siffra för respektive område.

§

Våningsantal

Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

§ 7.

Byggnads höjd

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,2 och 10,0 meter.

§ 8.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdegräns med förbud mot utfart skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Länsarkitektkontoret i Västerås i december 1955.

  
Karl Sörensen

Antaget i Kolsva Kommunalfullmäktige den 25 juni 1957

  
Kommunalfullmäktiges ordförande

H. ang. § 3

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 21 oktober 1960.  
(Andantag se Kungl. Maj:ts beslut)  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Rydahl