



FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN

FÖR KV. BÄLTET I KÖPING.

Upprättat i maj 1961 av

N. Hansson

Stadsarkitekt S.A.R.

Tillhör länsstyrelsens beslut den 7 maj 1962, betygar

Ex officio:

Gunnar Eriksson

**BESKRIVNING.**

Förslaget är åskådliggjort på stadsplanekarta märkt PL. 1961 K III. De för området gällande stadsplanerna ha fastställts av Kungl. Maj:t den 22 maj 1942, den 10 september 1943, den 15 juni 1945 och den 6 december 1946, samt av Länsstyrelsen den 15 maj 1957 och den 20 december 1960.

Området är beläget i stadens norra del. Det begränsas i sydväst av Barnhemsgatan och i sydost av Ågårdsgatan.

Området är bebyggt med nyare enfamiljshus i en och två våningar, av vilka de flesta uppförts på avstyckad tomtmark innan nu gällande stadsplan fastställts.

Förslaget har upprättats för att bringa stadsplanen i överensstämmelse med befintliga förhållanden samt för att möjliggöra en framtida promenadväg mellan kvarteret och Valstaån.

En del gatuhöjder ha även ändrats så att de överensstämmer med gatornas nuvarande höjdprofiler.

Antaget av byggnadsnämnden i  
Köping den 2 augusti 1961 § 230.

Rätt avskrivet intyga:

*Anger Vallin*  
*J. Sandberg*

Sverker Jonson



FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN

FÖR KV. BÄLTET I KÖPING.

Upprättat i maj 1961 av

N. Hansson

Stadsarkitekt S.A.R.

Tillhör länsstyrelsens beslut

den 7 maj 1962, betygar

Ex officio:

Gunnar Eriksson

STADSPLANEBESTÄMMELSER.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med Ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 4. BYGGNADSSÄTT.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock få huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

§ 5. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS.

Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 6. VÅNINGSAKTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7. BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

Antaget av byggnadsnämnden i Köping den  
2 augusti 1961 § 230.

Sverker Jonson