

LÄNSARKITEKTKONTORET

I
VÄSTMANLANDS LÄN
VÄSTERÅS

D Nr BS/EW

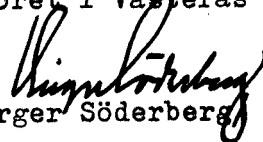
BESKRIVNING

tillhörande förslag till utvidgning av byggnadsplan för fritidsändamål omfattande del av fastigheten Kulinge 12¹ i Munktorps kommun.

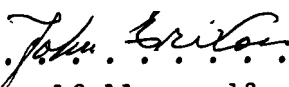
Planförslaget berör ett område om ca 6.500 m² beläget i omedelbar anslutning till en av länsstyrelsen den 18 augusti 1964 fastställd byggnadsplan. Det nu aktuella området är liksom den fastställda byggnadsplanen avsett att bebyggas för sommarstugeändamål.

Förslaget medger utrymme för tre tomter samt därutöver plats för besöksparkering och innehåller dessutom ett mindre grönområde vari den för hela planområdet gemensamma vattentäkten är belägen. Byggnadsplaneförslaget har i sistnämnda del utformats i samråd med länsingenjören. Likaså har samråd ägt rum med vägförvaltningen i de avseenden planförslaget berör angränsade allmänna väg nr. 605.

Länsarkitektkontoret i Västerås den 1 oktober 1964


/Birger Söderberg

Antaget av kommunalfullmäktige i unкто.
den 14 dec. 1964. § 125


kommunalfullm. ordf.

LÄNSARKITEKTKONTORET

I
VÄSTMANLANDS LÄN
VÄSTERÅS

D Nr BS/EW

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till utvidgning av byggnadsplan för fritidsändamål omfattande del av fastigheten Kulinge 121 i Munktorps kommun

§ 1.

INLEDANDE BESTÄMMELSE

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B. betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 3.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4.

BYGGNADSRÄTT

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

TOMTPLATS STORLEK

Tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får icke givas mindre areal än 1300 m².

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomtplats, som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad om högst 60 m² byggnadsyta uppföras. Härutöver må dock en uthusbyggnad om högst 10 m² byggnadsyta uppföras, därest byggnadsnämnden på grund av byggnadens utseende och trevnad, kunna sika.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER


Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. Uthus får icke inredas för bostadsändamål.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD OCH TAKLUTNING

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter. Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,0 meter. Yttertak får icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30°.

Länsarkitektkontoret i Västerås den 1 okt. 1964


/Birger Söderberg