

Förslag till ändring och
utvidgning av stadsplanen
för DEL AV SJÖTULLEN,
stg 2287 m fl i Köpings
kommun, Västmanlands län

STADSPLANEBSKRIVNING

Förslaget är upprättat den 14 juli 1975 och reviderat den
5 augusti 1975 på karta PL 136 samt i särskild handling stad:
planebestämmelser.

Förslagets omfattning

Planförslaget omfattar ett område i tätortens södra del,
västra delen av Sjötullens industriområde. Det begränsas
i norr av Järnvägsgatan och i väster av järnvägen Västerås-
Frövi. Genom området går nuvarande europavägen E18.
Området omfattar ca 42 ha.

Gällande planer

Stadsplaneförslaget berör och gränsar till stadsplaner
fastställda av länsstyrelsen 1963-07-05 (PL 92),
1965-04-30 (PL 102), 1969-07-21 (PL 126), 1970-11-26 (PL 131)
1971-01-19 (PL 133), 1971-02-04 (PL 134) och 1973-06-06
(PL 182).

Grundförhållanden

Området består till största delen av lerjordar med varierande
djup till fast botten under en tunn torrskorpa.

Bebyggelse

Området är exploaterat med anläggningar för industri-,
service- och järnvägsändamål.

Ägoförhållanden

Stora markägare inom området är kommunen, AB Volvo och
Gränges-TGOJ. De områden inom vilka nyexploatering möjlig-
görs ägs i huvudsak av kommunen.

Ledningsförhållanden

Inom området finns vatten- och avloppsledningar, fjärrvärme-
kulvertar, el- och teleledningar samt Televerkets rikskablar
Vid Järnvägsgatan finns en avloppspumpstation.

Avsikten med förslagets framläggande

Avsikten är att reglera befintliga förhållanden, då Sjö-tullens industriområde, som är exploaterat sedan lång tid tillbaka, saknar fastställd stadsplan för huvuddelen av området.

Detta planförslag omfattar den nordvästra delen av industriområdet. Området utgör en central punkt i tätortens trafiknät. Hela industriområdet trafikmatas genom planområdet, vilket motiverar en trafiksanering. Genom denna sanering samt viss sanering av de äldsta exploateringsområdena medger planförslaget viss nyexploatering.

Trafiklösningar

Biltrafik

Volvogatan trafikmatar bl a kommunens största industri, AB Volvo Bergslagsverken. Trafikbelastningen är hög framförallt vid arbetstidens början och slut. Förslaget innebär att nuvarande Sjö-tullsvägens anslutning till Volvogatan borttages för allmän biltrafik, varigenom Volvogatans trafikbelastning minskar. På grund av den låga vägporten under järnvägen (2,8 m) måste den lokala busstrafiken släppas igenom från Redaregatan till Volvogatan på en bussgata.

Sjö-tullsvägen utgör en viktig förbindelse dels mellan industriområdet och tätortens centrum och bostadsområden, dels mellan hamn- och industriområdena norr resp söder om Köpingsån och dels mellan E18 och Norså industriområde och lasarettområdet. Förslaget innebär att Sjö-tullsvägen förlängs från söder upp till Järnvägsgatan, vilket ökar framkomligheten avsevärt. Dessutom erhålls betydligt bättre fordonsmagasin mellan huvudspåret Västerås - Frövi och industristampspåret ner till Sjö-tullen.

Genom planförslaget försvinner Gamla Hamnvägens förbindelse med Sjö-tullsvägen - Västra Långgatan. För att ändå behålla en god förbindelse mellan hamnen och tätortens centrum förlängs Industrivägen fram till Matrosvägen.

Redaregatan blir återvändsgata men med genomfartsmöjlighet för den lokala busstrafiken och gång- och cykeltrafik.

Västra Långgatan mellan Järnvägsgatan och järnvägen avstängs och marken tillförs intilliggande industrifastigheter. För E18 och Nya Hamnvägen medför förslaget en reglering av befintliga förhållanden.

Gång- och cykeltrafik

Gångare och cyklister utgör stora trafikantgrupper inom tätorten. Arbetsresorna på morgon och kväll innebär betydande konflikter med biltrafiken, varför en trafikseparering av de olika trafikantgrupperna har bedömts vara väsentlig.

Söder om Järnvägsgatan läggs en gång- och cykelbana. Detta cykel- och gångstråk fördelar ingående trafikströmmar från väster, norr och öster. En separat gång- och cykelväg väster om Volvogatan läggs ut. Denna gång- och cykelväg förgrenar sig även österut på södra sidan av järnvägen längs Redaregatans norra sida till Sjötullsvägen för att därefter fortsätta fram till Matrosvägen. På östra sidan av Sjötullsvägen från Järnvägsgatan till söder om stamspåret mot Sjötullen läggs en separat gång- och cykelväg. Denna gång- och cykelväg förbinds med hamnplan vid inre hamnen med ett gång- och cykelstråk längs huvudspårets södra sida norr om kv Speditören och vidare till djuphamnsområdet. Utmed Nya Hamnvägen finns gång- och cykelstråk på båda sidor.

Järnvägstrafik:

Planområdet genomkorsas av huvudspåret mellan Västerås - Frövi. Ett stamspår till hamn- och industriområdet på Sjötullen ansluter till huvudspåret väster om E18-viadukten. Planförslaget medger spåranslutning av industritomterna utmed stamspåret samt AB Volvo.

Förslaget innebär att de befintliga plankorsningarna vid Sjötullsvägen - Västra Långgatan flyttas till nya lägen vid Sjötullsvägens förlängning. Bättre fordonsmagasin mellan huvudspår och stamspår erhålls. Flyttningen torde inte förändra antalet bomfällningar resp bomfällningstider i nämnvärd omfattning.

Korsningarna med Volvogatan och E 18 är planskilda.

Samråd

Ett tidigare planförslag, i huvudsak omfattande samma planområde, daterat den 30 april 1971 och reviderat den 10 mars 1972, har remitterats dels under tiden 1971-04-30 t o m 1971-05-28 och dels under tiden 1972-04-28 t o m 1972-05-30 till berörda myndigheter och markägare. Planförslaget har därefter omarbetats i vissa avseenden, och därvid har samråd kontinuerligt skett med berörda parter.

Genomförande

Vissa delar av trafiksaneringen avses att påbörjas under 1976-1977. Exploatering av kv Speditören avses påbörjas under sista kvartalet 1975.

Strandskydd

Enligt NVL § 15 gäller strandskydd intill 100 m från Köpingsån. Ett bibehållande av strandskyddet har ur allmän synpunkt ingen funktion att fylla. Särskilt förslag till upphävande av strandskyddet inom planområdet har upprättats.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun
den 14 juli 1975 och reviderat den 5 augusti 1975

Dag Björnemo
Dag Björnemo
Stadsplanearkitekt

Nils Nordkvist
Nils Nordkvist
Stadsplaneingenjör

Antaget av kommunfullmäktige i Köpings kommun
den 25 september 1975, § 130

Åke Jansson
Åke Jansson
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands läns beslut

1975-12-09, betygar,

Gudrun Jägerskiöld

Förslag till ändring och
utvidgning av stadsplanen
för DEL AV SJÖTULLEN,
stg 2287 m fl i Köpings
kommun, Västmanlands län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- c) Med Jts betecknat område får användas endast för bilverkstads- och bilförsäljningsändamål jämte bensinstation.

2

Specialområden

- a) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Tm betecknat område får användas endast för gatutrafikändamål ovan eller under markplanet.
- d) Med P betecknat område får användas endast för biluppställningsändamål i markplan.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Mom

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

Mom 2

Med Jp och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR
OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

Mom

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom 2 Med z betecknad del av specialområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4 VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 5 BYGGNADS HÖJD

Mom 1 På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 m.

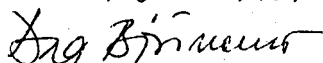
Mom 2 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Inom med J betecknat område må dock för särskilt fall kunna medges den större höjd som påvisas vara erforderlig och till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

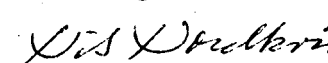
§ 6 UTFARTSFÖRBUD

Mom 1 Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

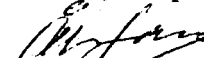
Mom 2 I kvarters- eller annan områdesgräns som markerats med fyllda cirklar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger körbar förbindelse eller annan utgång till gata eller annan allmän plats.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun
den 14 juli 1975, reviderat den 5 augusti 1975


Dag Björnemo
Stadsplanarkitekt


Nils Nordkvist
Stadsplaneingenjör

Antaget av kommunfullmäktige i Köpings kommun
den 25 september 1975, § 130


Åke Jansson
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut

1975-12-09, betygat,
