

BESKRIVNING

TILL FÖRSLAG TILL ÄNDRING  
AV STADSPLANEN FÖR KVARTEREN  
DELE, BALMER, BIVOK OCH DATA  
I KÖPINGEN STAD  
UPPGJORT I SEPTEMBER 1945  
AV STADARKITEKTKONTORSET I KÖPING.

Förslaget är åskådliggjort å stadsplanekarta märkt PL  
1945 K IV.

De för området gällande stadsplanerna äro av Kungl.  
Maj:st fastställda den 22 maj 1942 och den 6 september 1905.

Förslaget har upprättats i anledning av att ägarna till  
tomter i kv. Dele önskat få sin tomtmark mer utnyttjad. Det  
har ansetts lämpligt att tillmötesgå dem, emär staden i så  
fall kan räkna med att inom rimlig tid få kvarteret sanerat.  
Det är nu bebyggt med halvgamla mindre bostadshus, som icke  
ha något kulturhistoriskt eller arkitektoniskt värde. I sam-  
band med denna ändring har det ansetts lämpligt att taga bort Kyr-  
kogatan mellan kv. Bivok och kyrkparken för att få mer samman-  
hang mellan kvarteret och kyrkan, emär kvarteret troligen kom-  
mer att bebyggas med ett församlingshem.

Köping den 25 september 1945.

H. Hansson.

111bör Kungl. Maj:sts beslut  
den 27 september 1946  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.  
Ex officio:  
C. A. v. Schöde

Sitt avskrivet intygas:

*Hasse Lindel*

*Arvid Ehrenberg*

Avskrift av förslag till stadsplanbestämmelser för kvarteret Bole  
n:o 1 Kungälv (se en av stadsarkitekten N. Hansson den 25 september 1945  
upprättad karta).

§ 1.

Stadsplanerådets användning.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Byggnadsstift.

1 mom. Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggs. Byggnadsnämnden ligger dock medgivna byggnadsindragning från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

2 mom. Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

3 mom. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

Höghöjd.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,3 meter.

Våningsantal.

Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

§ 5.

Fönster.

I särskilt angiven fasaddrättelinje får byggnad föreses med fönster på den höjd över angränsande gårdsplan, som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 6.

Områden, som icke eller endast delvis får bebyggas.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2. omg. Med ringprickning betecknat område får överbyggas och användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt. Jordplan eller terrassplan över dylik överbyggnad får dock icke utan särskilda skäl förläggas högre än 4 meter över angränsande gatas eller gators invid tomten lägst belägna del.

§ 7.

Undantag.

Inom område, som enligt § 1 är angivet för bostadsändamål, må även inrättas lokaler för handel och hantverk.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 27 september 1946.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

C.-A. v. Schöels.

Bestyrkes & tjänstens vägnar:

C.-A. v. Schöels.

Detta avskrivet intygas:

*Stigken Vinkel*

*Arvid Löbman*