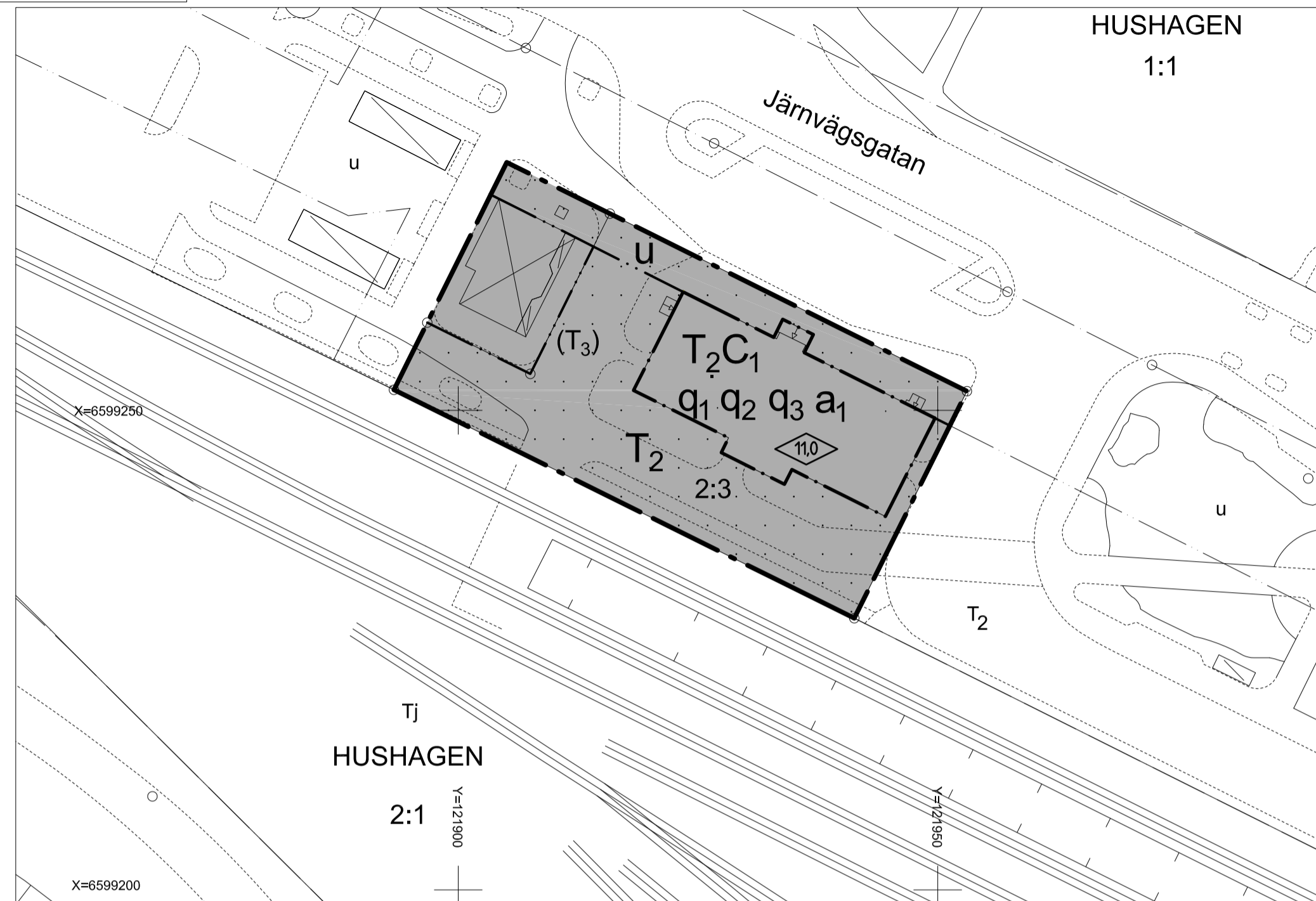


PLANKARTA Skala 1:500

HUSHAGEN

1:1



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	HUSHAGEN 2:1 Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Uthus resp skärmtak
	Stödmur
	Staket
	Häck
	Gata
	Kantsten
	Nivåkurvor
	Rutnätspunkt
	Avvägd höjd

Grundkartan (digital) upprättad av Metria 2013-07-30

Lars Andersson
Mätningingenjör

Projektionssystem Swerf99 16.30
Höjdsystem RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

	Detaljplanegräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

	(T ₃)	Utgående beteckning
	T ₂	Resecentrum
	T ₂ C ₁	Resecentrum och centrumverksamheter. Hotell får inredas på övervåningen.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken skall vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter
--	-----------------------------

Skyddsbestämmelser

q ₁	Byggnaden får inte rivas
q ₂	Fasaderna får inte förvanskas.
q ₃	Utvändigt underhåll ska ske med traditionella material och metoder.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dagen planen vinner laga kraft, dvs. 2029-06-24

Ändrad lovplikt, lov med villkor

a ₁	Bygglov krävs för förändring av utformning eller färg på fasad, tak och övriga byggnadsdetaljer.
----------------	--

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom planområdet.

Till planen hör:			
Planprogram	Fastighetsförteckning	Illustrationskarta	
Detaljplan för		Lagakrafthandling	
Fastigheten Hushagen 2:3 m.m. (Köpings station)		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	MBN
Köpings kommun		Antagande	KF
		Laga kraft	
Upprättad 2014-01-15		Reviderad 2014-03-19	
Per-Inge Nilsson Stadsarkitekt		Christina Johansson Planarkitekt	
Skala 1:500			
0 10 20 30 40 50 m			
		PL389	

ILLUSTRATIONSKARTA Skala 1:500

