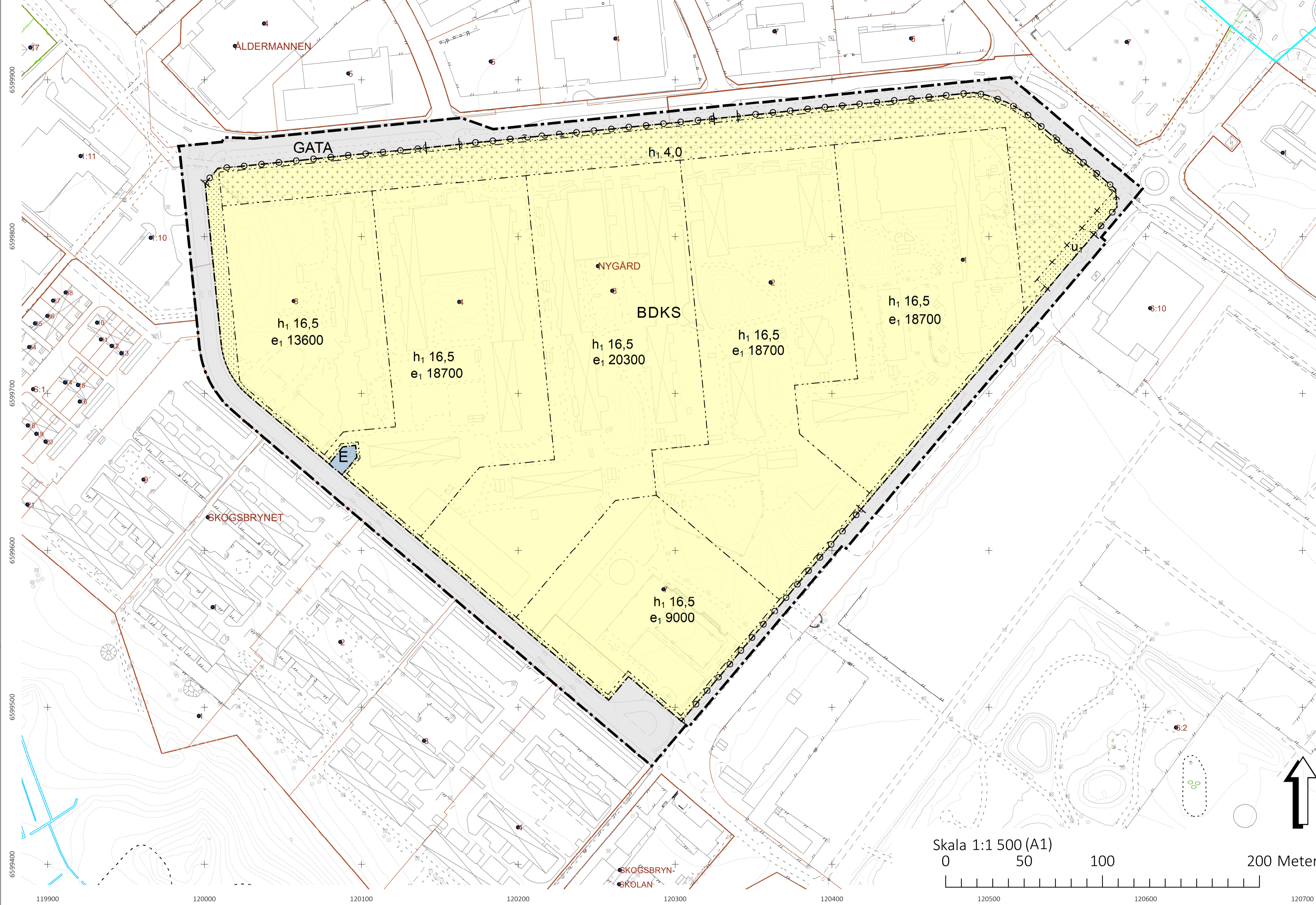


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BDKS Bostäder, Vård, Kontor, Skola
- E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med komplementbyggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största bruttoarea är angivet värde i m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information. Grundkartan är upprättad genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta, 2024-04-09. Fastighetsredovisning hänför sig till 2024-04-12

Bakgrundskartans kartbeteckningar, ett urval

	Traktgräns		Häck		Parkeringsplats
	Fastighetsgräns		Mur		Gångbana
	Fastighetsbeteckning		Staket, stängsel		Gång- och cykelbana, kantsten
	Bostad, husliv/ takliv		0,5 m höjdkurva		Gång- och cykelbana, ej kantsten
	Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv		Teleanordning, Skåp		Övrigt
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv		Elanordning, Belysningsstolpe		Lövrad
	Industri/samhällsfunction/Verksamhet/ samfund		Körbana, kantsten		
	Slätt		Körbana, ej kantsten		
			Körbana på tomt		
			Refug		

Koordinatsystem SWEREF99 16 30
Höjdsystem RH 2000

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Bullerutredning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Illustrationsplan	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/> Dagvattenutredning

KÖPINGS KOMMUN

Detaljplan för Nygård 1 m. fl. i Köpings tätort Köpings kommun		Beslutsdatum Samråd XX månad år	Instans SBN
Standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900)		Granskning XX månad	delegation
Upprättad datum: 2024-04-02 Reviderad: 20XX-XX-XX		Antagen XX månad år	SBN
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planenheten		Antagandebeslutet fick laga kraft XX månad år	
Marina Ljungved Planarkitekt	Anita Iversen Planchef	Dnr: SBN XX/XX	Arkivnr: PLXXX