



Plats och tid Bil- och Teknikhistoriska Samlingarna, Karlbergsgatan 20, Köping, kl 09.00 -11.00

Beslutande

Lena Vilhelmsson (S)	ordförande
Christian Nålberg (S)	v ordförande ej § 48
Hans Winberg (S)	ersättare § 48
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Ingvar Duán (S)	ersättare
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Arne Hedkvist (S)	ersättare
Kristina Lindblad (MP)	ledamot
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot ej § 48
Bernt Bergsten (C)	ersättare § 48
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot

Övriga deltagande

Hans Winberg (S)	ersättare ej § 48
Niklas Nordlund (S)	ersättare
Bernt Bergsten (C)	ersättare ej § 48
Gun Törnblad	stadsarkitekt
Göran Nilsson	miljöchef
Stina Björnholm	bygglovchef §§ 43-46
Emmelie Johannesson	miljöinspektör §§ 43-47
Linda Eriksson	miljöstrateg §§ 43-48
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

Justerare Kristina Lindblad **Paragrafer** 43-54

Justerings tid och plats Stadsarkitektkontoret, Köping 2018-05-08

Underskrifter

.....
Sekreterare Karin Holmkvist Larsson

.....
Ordförande Lena Vilhelmsson

.....
Justerande Kristina Lindblad

ANSLAGSBEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-05-03

Datum för anslags uppsättande 2018-05-09 **Datum för anslags nedtagande** 2018-06-01

Förvaringsplats för protokollet Stadsarkitektkontoret, Köping

Underskrift
 Karin Holmkvist Larsson



MBN § 43

Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 19 april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

MBN § 44

MBN au § 38

Bygglov för tillbyggnad av industrilokal

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 30 §.

Ansökan avser tillbyggnad av industrilokal 530 m² + 620 m² bruttoarea (BTA) totalt 1 150 m².

Fasader av plåt med NCS S2101-R96B, takduk.

Färdig golvnivå + 6,37 lika höga delen.

Kontrollansvarig XX, behörighet K.

Gällande förhållanden

Fastigheten ligger inom gällande detaljplan DP 99.

Småindustriändamål. Område får användas endast för små industriändamål av sådan beskaffenhet att närvaro ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Planen reglerar inte byggrätt eller byggnads höjd. Lämplighet i det enskilda fallet råder vid bedömning av volym.

Skäl till beslut

Åtgärden bedöms uppfylla kraven på byggnadsverks utformning och tomts ordnande och inte påverka allmänna intressen.

Bygglov kan medges.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 18 april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att den sökta åtgärden har prövats lämplig på den avsedda platsen enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 30 §,

samt att XX, behörighet K godtas som kontrollansvarig.



MBN § 45

MBN au § 39

Tillfälligt bygglov av säsongskaraktär för uppförande av uteservering i Köping

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 9 § och 33 §.

Ansökan avser nybyggnad av uteservering till angränsande restaurang på fastigheten XX, 192 m² BTA, fasader av glas, tak av vit plast.

Bygglov bör kunna medges under säsong från den 1 maj till den 30 september från och med 2018 till och med 2022.

Gällande förhållanden

Fastigheten ligger inom gällande detaljplan DP 130.

Ansökan strider mot gällande detaljplan. Detaljplanen anger allmän platsmark som inte får bebyggas.

Polisen har i yttrande den 12 februari 2018 gett tillstånd för begagnande av offentlig plats för uteservering under begränsad tid till och med den 30 september 2018.

Tekniska kontoret tillstyrker i yttrande den 17 januari 2018 användandet av offentlig plats för uteservering på i Köping.

Åtgärden är av säsongskaraktär och ska upprepas varje säsong under fem år i följd. Om åtgärden upprepas igen inom ett år från det att åtgärden senast avslutades, så får åtgärden vidtas igen utan att en ny lovansökan behöver göras inom beslutstiden. Det krävs heller inte rivningslov varje år när åtgärden ska avvecklas.

När ett bygglov ska användas endast för åtgärder som har säsongskaraktär ska sökanden inför startbesked redovisa hur avvecklingen av den uppförda byggnaden ska gå till och hur marken ska återställas under den tid på året då lovet inte används.

Skäl till beslut

Åtgärden bedöms uppfylla kraven på byggnadsverks utformning och platsens ordnande och inte påverkar allmänna intressen.

Tidsbegränsat bygglov av säsongskaraktär kan medges.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontort daterad den 18 april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att den sökta åtgärden har prövats lämplig under förutsättning att det finns utrymme att uppföra en toalett inom byggnaden på den avsedda platsen under angivna tider, från den 1 maj till den 30 september 2018 till och med 2022 enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 9 § och 33 §.



MBN § 46

MBN au § 40

Ändrad användning

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ansökan avser Ändrad användning från boende och arkiv till särskilt boende (LSS). Fyra stycken lägenheter totalt, med en boende i vardera lägenheten. Målgrupp för boendet är personkrets 2, förvärvad hjärnskada enligt LSS.

Gällande förhållanden

Den aktuella byggnaden är en XX uppförd för bruket på 1870-talet.

Fastigheten är belägen utanför detaljplan och områdesbestämmelser men inom sammanhållen bebyggelse. Inom område utpekad i Köpings kommuns kulturmiljöprogram ”Särskilda områden av intresse för kulturminnesvärden i Köpings kommun” Kulturminnesvårdsprogram KMV:36 ”

Inom riksintresse för kulturmiljövården,XX.

Skäl till beslut

Byggnaden används för närvarande till boende, vilket har bedömts som lämpligt utifrån tidigare bygglovsprövning. Att byggnaden nu tas i anspråk för en annan typ av boende, boende som även innefattar inslag av vård, torde inte innebära ett annat ställningstagande än tidigare vad avser platsens och byggnadens lämplighet för boende oavsett form.

Den sökta åtgärden bedöms inte hindra eventuell framtida detaljplanering. Åtgärden i sig själv bedöms inte heller få betydande inverkan på omgivningen på sånt sätt att reglering genom detaljplan krävs.

Fasadändring i form av tillkommande utrymningsbalkonger är placerade på byggnadens baksida sett från XXgatan för att göra minsta möjliga intryck. De förändringar som vidtas bedöms vara varsamma och beakta byggnadens historiska, kulturhistoriska och konstnärliga värden.

De sökta åtgärderna bedöms inte göra att byggnaden förvanskas, vilket bedöms överensstämma med kraven enligt 8 kap 13 § PBL.

Föreslagna ändringar bedöms inte påtagligt skada kulturmiljön och anses därmed förenliga med riksintresset.

Beslutsunderlag skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 12 mars 2018 med reviderade ritningar inkomna den 16 april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att bygglov beviljas enligt ansökan med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900),

samt att XX godtas som kontrollansvarig.



MBN § 47

MBN au § 41

Prövotidsredovisning, yttrande

Länsstyrelsen i Uppsala dnr xxx-xxxx-xxxx.

Föreligger för yttrande till Miljöprövningsdelegationen i Uppsala en provotidsredovisning från XX xx gällande frågor kopplade till bolagets utsläpp av lättflyktiga organiska ämnen från verksamheten på fastigheten XX i Köpings kommun.

Bolagets redovisning

XX innehar tillstånd enligt miljöbalken för sin verksamhet på fastigheten XX. Verksamheten består av tillverkning av XX och annat gods XX. Tillståndet tillåter en förbrukning av maximalt 100 ton XX i form av XX per år.

Tillståndet för verksamheten är tidsbegränsat och gäller till och med den 31 december 2021. Enligt uppgift har bolaget för avsikt att söka tillstånd till fortsatt och utökad produktion efter det att nuvarande tillstånd löper ut.

Vid tillverkningen sker utsläpp av XX, xx från xx samt xx.

I tillståndet, som vann laga kraft i januari 2016, beslutade miljöprövningsdelegationen att skjuta upp avgörandet om slutliga villkor för utsläpp av xx. Bolaget skulle därför senast 18 månader efter att tillståndet vunnit laga kraft lämna in en utredning om xx. Det innebär att bolaget skickade in en utredning till miljöprövningsdelegationen i juli 2017.

I korthet innebär de uppskjutna frågorna att bolaget under provotiden skulle utreda:

- storleken på årliga utsläppsmängderna av xxx,
- vilka åtgärder som kan vidtas för att minska bolagets utsläpp av xx genom att rena hela eller delar av verksamhetens luftutsläpp,
- vilka åtgärder som kan vidtas för att minska luktstörning,

samt ge förslag på slutliga villkor för utsläppen av xxx från verksamheten.

Beslutsunderlag

Skrivelse från miljökontoret daterad den 9 april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att som eget yttrande till miljöprövningsdelegationen anta miljökontorets skrivelse.



MBN § 48

MBN au § 42

Ansökan om tillstånd för inrättande av gemensam avloppsanordning

XX xx xx xx, inkom den 4 augusti 2017 med en ansökan om att anlägga gemensam vatten- och avloppsanordning för fastigheterna inom XX samt för fastigheterna XX och XX.

Ansökan redogör för hur avloppsfrågan är tänkt att lösas och gäller ett minireningsverk av fabrikatet WSB Clean som ska betjäna totalt xx fastigheter.

Ansökan redogör också för hur vattenfrågan är tänkt att lösas genom att använda föreningens befintliga pumphus och borrhade brunn som använts för sommarvatten under 30 år. I samband med att avloppsledningen läggs kommer en ny vattenledning att läggas på frostfritt djup. Alla övriga enskilda brunnar planeras att tas ur drift. Till ansökan bifogas de senaste mätvärdena på råvattnet direkt från brunnen. Föreningen planerar också att dra fram en sjövattnledning till pumphuset och distribuera sjövattn till samtliga fastigheter i den nuvarande sommarvattenledningen. Detta för att använda grundvattnet endast för husets behov och inte för bevattning m m. Föreningen anger också att detta ger en möjlighet om grundvattnet i framtiden skulle bli en bristvara. Då skulle sjövattnet kunna renas och kopplas in.

Föreningen anser att förslaget avseende vatten- och avloppslösning uppfyller de krav som kan ställas. Med denna lösning undviker man en sjöledning med tillhörande risker. Föreningen tror att kommunens lösning kan dra ut på tiden. Föreningen redogör för beräknade kostnader. Föreningen anser att liknande lösningar bör kunna vara en möjlighet också för övriga föreningar längs norra Mälarstranden.

Karta över avloppsanläggningens placering samt planerat ledingsnät för både vatten och avlopp bifogas ansökan.

Beslutsunderlag

Skrivelse från miljökontoret daterad den 6 april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att avslå ansökan från xxx om tillstånd för inrättande av gemensam avloppsanordning gällande de xx fastigheterna som ingår i föreningen samt för fastigheterna xx och xx. Avloppsreningsverket avses placeras på fastigheten xx.

Beslutet är taget med stöd av 1 kap 1 §, 2 kap 3, 6-7 §§, 5 kap och 9 kap 7 § miljöbalken samt 13 och 33 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

På grund av jäv deltar inte Christian Nålberg (S) och Lars Isaksson (C) i handläggningen av detta ärende. Per Norin (KD) och Bernt Bergsten (C) reserverar sig mot beslutet.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen enligt särskild besvärshänvisning som bifogas beslutet.



MBN § 49

MBN au § 43

Medarbetarundersökning 2017 för anställda i Köpings kommun med handlingsplan för miljökontoret

Anställda i Köpings kommun fick under november 2017 svara på en enkät från Zondera. Resultatet från undersökningen lämnades sedan till respektive chef i kommunen. Syftet med undersökningen är att ta reda på vad medarbetarna tycker i olika frågor och hur de mår och trivs på sitt arbete. Undersökningen återkommer vartannat år. Senast den 16 februari 2018 ska alla medarbetare ha fått resultatet presenterat av sin chef. Utifrån enkätresultatet ska sedan respektive arbetsplats ta fram en handlingsplan. Handlingsplanen ska vara framtagen senast den 31 mars 2018.

Miljökontoret informerar om resultatet från medarbetarundersökningen och om den handlingsplan som tagits fram.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att notera informationen från miljökontoret.

MBN § 50

MBN au § 44

Förordande av dataskyddsombud

I gällande förbundsordning för Västra Mälardalens Kommunalförbund ska förbundet tillhandahålla en för förbundsmedlemmarna gemensam specialistfunktion som personuppgiftsombud enligt personuppgiftslagen (PuL).

Den 25 maj 2018 upphör personuppgiftslagen och ersätts av dataskyddsförordningen (GDPR). Detta innebär att uppdraget som personuppgiftsombud upphör och att respektive personuppgiftsansvarig myndighet (nämnd, bolag, förbund) ska utse ett dataskyddsombud.

Dataskyddsombudets uppgifter är mer omfattande än personuppgiftsombudets, bland annat ställs större krav på kontroll av dataskyddsförordningens efterlevnad. Initialt krävs också stora insatser för att säkerställa att samtliga personuppgiftsansvariga anmäler sina personuppgiftsbehandlingar till dataskyddsombudet.

XX i xx, xx och xx samt xx har enats om att föreslå kommunernas gemensamma xx som dataskyddsombud för Köpings, Arbogas och Kungsörs nämnder, bolag och förbund.

Beslutsunderlag

Skrivelse från miljökontoret och stadsarkitektkontort daterad den 18 april 2018.



Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att entlediga xx, Västra Mälardalens Kommunalförbund, som personuppgiftsombud,

att förordna xx, Köpings kommun, som dataskyddsbud,

att anmäla beslutet till Datainspektionen,

samt att besluten gäller från den 25 maj 2018 då dataskyddsförordningen ersätter personuppgiftslagen.

MBN § 51

MBN au § 45

Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden/ miljökontoret april 2018.

Miljökontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för miljö- och byggnadsnämnden/
miljökontoret för april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att notera informationen.

MBN § 52

MBN au § 46

Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden/ stadsarkitektkontoret april 2018.

Stadsarkitektkontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för april 2018.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att notera informationen.

MBN § 53

MBN au § 47

Delegationsbeslut miljökontoret

Förteckning över beslut som fattats i delegation av miljökontoret
för tiden den 8 mars 2018 till den 8 april 2018 föreligger.



Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 54

MBN au § 48

Delegationsbeslut stadsarkitektkontoret

Förteckning över beslut som fattats i delegation av stadsarkitektkontoret för tiden
den 13 februari 2018 till den 13 mars 2018 föreligger.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att lägga delegationsbesluten till handlingarna.